Проект

**ПРОТОКОЛ**

**заседания рабочей группы по вопросам обеспечения жилыми помещениями работников организаций оборонно-промышленного комплекса с использованием механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

|  |
| --- |
|  |

«22» сентября 2014 г. № \_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| 1. **Об опыте реализации проектов создания жилищно-строительных кооперативов из числа работников организаций оборонно-промышленного комплекса** |
| **(Браверман, Никитин)** |

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию:

– генерального директора Фонда «РЖС» Бравермана А.А. о мероприятиях, проводимых Фондом «РЖС» в рамках реализации проектов создания жилищно-строительных кооперативов из числа работников организаций оборонно-промышленного комплекса;

– Первого заместителя Министра промышленности и торговли Российской Федерации Никитина Г.С. о взаимодействии Минпромторга России и Фонда «РЖС» в рамках реализации проектов создания жилищно-строительных кооперативов из числа работников организаций оборонно-промышленного комплекса, находящимися в сфере деятельности Минпромторга России.

2. Считать целесообразным рекомендовать Минпромторгу России совместно с Госкорпорацией «Ростех», Госкорпорацией «Росатом», Роскосмосом организовать мероприятия по сбору сведений о наличии земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые могут быть использованы в целях строительства жилья для работников организаций оборонно-промышленного комплекса.

3. Считать целесообразным рекомендовать Минпромторгу России совместно с Госкорпорацией «Ростех», Госкорпорацией «Росатом», Роскосмосом и иными заинтересованными федеральными органами исполнительной власти организовать информационный обмен с Фондом «РЖС» сведениями о наличии заинтересованности в реализации проектов строительства жилья экономического класса со стороны организаций оборонно-промышленного комплекса и сведениями о возможности использования для указанных целей земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |
| --- |
| 1. **О реализации пилотного проекта строительства жилья экономического класса жилищно-строительным кооперативом «Радиосвязь», созданным из числа работников ОАО «НПП «Радиосвязь»** |
| **(Галеев, Браверман)** |

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации пилотного проекта строительства жилья экономического класса жилищно-строительным кооперативом «Радиосвязь» генерального директора ОАО «НПП «Радиосвязь» Галеева Р.Г.
2. Просить Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации (заместителя председателя Военно-промышленной комиссии Российской Федерации, председателя коллегии Военно-промышленной комиссии Российской Федерации) Д.О.Рогозина направить обращение на имя председателя попечительского совета Фонда «РЖС» М.А.Меня о рассмотрении возможности принятия попечительским советом Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства решения о включении обязательств Фонда «РЖС» по обеспечению земельного участка Фонда «РЖС», переданного в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу «Радиосвязь», инженерной инфраструктурой.

|  |
| --- |
| **III. О мероприятиях по обеспечению жильем работников оборонно-промышленного комплекса с использованием механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», планируемых к реализации Государственной корпорацией «Ростех», при содействии Фонда «РЖС»** |
| **(Цветкова, Браверман)** |

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию заместителя начальника Финансово-экономического департамента Госкорпорации «Ростех» Цветковой Ю.Д. о разработке и внедрении Госкорпорации «Ростех» мер корпоративной поддержки, оказываемых работникам организаций оборонно-промышленного комплекса, являющихся членами жилищно-строительных кооперативов с государственной поддержкой.
2. Фонду «РЖС» подготовить проект соглашения о взаимодействии Фонда «РЖС» с Госкорпорацией «Ростех» в рамках реализации проектов жилищного строительства жилищно-строительными кооперативами, создаваемыми в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

|  |
| --- |
| **IV. О проведении методических семинаров по вопросам применения механизмов обеспечения жилыми помещениями работников организаций оборонно-промышленного комплекса, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства** |
| **(Стогов, Браверман)** |

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию председателя Комиссии по молодежной политике Союза машиностроителей России Стогова О.Н. о совместной с Фондом «РЖС» работе по организации методических семинаров по вопросам применения механизмов обеспечения жилыми помещениями работников организаций оборонно-промышленного комплекса.
2. Считать целесообразным продолжение практики проведения информационно-разъяснительных мероприятий в различных формах (методические семинары, проведение встреч в формате «круглых столов», адресная рассылка информационных материалов и так далее), уделяя особое внимание регионам, в которых наибольшая концентрация предприятий оборонно-промышленного комплекса.
3. Считать целесообразным рекомендовать Минпромторгу России совместно с Госкорпорацией «Ростех», Госкорпорацией «Росатом», Роскосмосом направить в Фонд «РЖС» и Союз машиностроителей России сведения о предприятиях оборонно-промышленного комплекса, заинтересованных в проведении методических семинаров по вопросам применения механизмов обеспечения жилыми помещениями работников организаций оборонно-промышленного комплекса,предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства.

|  |
| --- |
| **V. О проработке возможности использования в целях строительства жилья для работников организаций оборонно-промышленного комплекса земельных участков, предоставленных ГОУ ВПО «Челябинское высшее военное командное училище (военный институт)» Министерства обороны Российской Федерации** |
| **(Бочкарев, Елистратов, Тупикин, Браверман)** |

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию:

– заместителя председателя коллегии Военно-промышленной комиссии Российской Федерации Бочкарева О.И. и первого заместителя генерального директора ООО «Челябинский тракторный завод – УРАЛТРАК» Елистратова В.А. о заинтересованности ООО «Челябинский тракторный завод – УРАЛТРАК» и организаций оборонно-промышленного комплекса, расположенных в г. Челябинске, в создании жилищно-строительного кооператива с государственной поддержкой в целях строительства жилья на земельных участках, расположенных по адресу: г. Челябинск, ул. Монакова, д. 1;

– министра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области Тупикина В.А. о поддержке правительством Челябинской области инициативу вовлечения в оборот земельных участков, расположенных по адресу: г. Челябинск, ул. Монакова, д. 1, в целях жилищного строительства, в том числе создания жилищно-строительных кооперативов с государственной поддержкой.

2. Просить Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации (заместителя председателя Военно-промышленной комиссии Российской Федерации, председателя коллегии Военно-промышленной комиссии Российской Федерации) Д.О.Рогозина оказать содействие в проработке с Минобороны России вопроса о согласовании вовлечения в оборот находящихся в федеральной собственности земельных участков, расположенных по адресу: г. Челябинск, ул. Монакова, д. 1, в целях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

3. Фонду «РЖС» после получения согласования Минобороны России, указанного в пункте 2 раздела V настоящего протокола, обеспечить внесение в установленном порядке на заседание Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, предложения о целесообразности передачи в собственность Фонда «РЖС» земельных участков, расположенных по адресу: г. Челябинск, ул. Монакова, д. 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  Фонда «РЖС»  А.А.Браверман | Заместитель председателя коллегии Военно-промышленной комиссии Российской Федерации  О.И.Бочкарев |
|  | |